

# 菜農子弟學校（117 校部）2026-2027 學年校 舍興建修葺及設備購置（暑期）標書

招標編號: SC26-1192531

## 一.招標目的：

為 2026/2027 學年菜農子弟學校（117 校部）校舍興建修葺及設備購置。

## 二.招標方式：

以公開招標的方式招標

## 三.招標單位：

單位名稱：菜農子弟學校

單位地址：澳門關閘馬路 40 號

聯絡人：梁健華總務主任/馮鵬輝先生

聯絡電話：(+853) 66675277 / 65587872

## 四.投標須知：

1. 投標公司必須完全遵守招標單位制定的規則，始得參加投標。
2. 如投標的項目最終不獲教青局批給，校方有權取消該項目的判給。
3. 如投標的項目超出教青局的資助金額或校方之預算時，校方有權取消該項目的判給，或按實際的資助情況重新調整項目內全部或部份子項目的訂購數量。
4. 投標公司報價單可以提供同類型的服務或產品。
5. 投標公司必須為本澳合法及一直從事提供資訊產品及(或)服務之公司。
6. 投標公司必須為在本地區有營業點及能提供完善售後服務之公司。
7. 投標公司必須有能力在獲悉得標後於 2026 年 12 月 31 日前完成相關工作並確保系統能正常運作。
8. 投標公司必須按投標內容的要求進行報價且報價單的有效期不少於 60 日。
9. 附件中各個項目可以個別報價，請列明是否可作部份項目購置。
10. 所有金額均需以澳門幣為標價單位。
11. 招標截止日期及時間：2026 年 7 月 12 日下午 4 時 30 分。
12. 交標時必須提交並按以下順序排列文件：
  - ❖ 投標意向表(可參考十.報價項目)
  - ❖ 必須填妥需要投標的項目表格，見附件 A (建議使用電腦填寫)
  - ❖ 投標項目內容的詳細報價單及相關資料(規格、安全認證、環保認證等)
  - ❖ 開業及營業狀態資料 (請在檔上的開業日期作標示)
  - ❖ 公司資歷及對投標項目相關的工程經驗(Job Reference)
13. 標書必須準時在截標日或以前交到招標單位。
14. 把載有投標項目需提交的所有資料密封，並註明“菜農子弟學校（117 校部）2026-2027 學年校舍興建修葺及設備購置(暑期)標書”和招標編號 SC26-1192531，派員把標書資料交到菜農子弟學校傳達室。同時，人員需辦理文件交收手續及簽署作實。

15. 注意：供應商需按招標檔列明的項目編號及項目內容提供報價資料，請勿改動項目編號及項目內容的描述。日後在獲判給後提供的合約、發票及收據等文件亦需按此原則處理。

## 五.開標：

1. 開標日期：2026年7月13日上午10時正
2. 開標地點：菜農子弟學校
3. 開標方式：公開開標（註：為了對所提交的標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表可出席開標儀式）；
4. 開標時，如有下列情事之一者，其所投之標無效：
  - ❖ 未依招標文件之規定投標；
  - ❖ 投標檔內容不符合招標檔之規定；
  - ❖ 偽造或變造投標文件；

## 六.評標標準

按訂定之評分制度評定最高分者得標。

| 標準        | 百分比 |
|-----------|-----|
| 合理造價      | 50% |
| 裝修材料或服務質量 | 15% |
| 過往經驗及售後服務 | 35% |

## 七.判給情況：

本標書將按項目類別報價的實際情況判給予供應商 (即有可能出現部份判給)，如有特別情況會在項目的附件中註明。

## 八.判給通知：

經由本校網頁 <http://www.choinong.edu.mo> 及電郵公佈判給結果。

## 九.附加說明檔：

由即日起至遞交報價資料截止日期，參與投標之公司應密切注意本校網站公告有否附加說明檔及資料。

## 十.報價項目：

| 項目編號           | 項目名稱          | 表格   |
|----------------|---------------|------|
| M26-0005949703 | 14.5.1 校舍修葺工程 | 附件 A |

附件 A

M26-0005939671

| 招標項<br>目編號 | 空間<br>分類 | 空間<br>位置 | 項目名稱                  | 項目 | 單價 | 數量  | 單位             | 金額 |
|------------|----------|----------|-----------------------|----|----|-----|----------------|----|
|            |          |          |                       | 描述 |    |     |                |    |
| 14.5.1.1   | 0000009  | A-2-08   | 圖書館-拆舊費/拆卸費           |    |    | 29  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.2   | 0000009  | A-2-08   | 圖書館-天花 - 油漆           |    |    | 10  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.3   | 0000009  | A-2-08   | 圖書館-防撞軟墊              |    |    | 19  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.4   | 0000006  | A-2-Pa1  | 二樓活動空間-拆舊費/拆卸費        |    |    | 6.7 | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.5   | 0000006  | A-2-Pa1  | 二樓活動空間-儲物櫃(訂造)        |    |    | 14  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.6   | 0000016  | A-1-Cr   | 一樓走廊/公共/其他空間-拆舊費/拆卸費  |    |    | 7   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.7   | 0000016  | A-1-Cr   | 一樓走廊/公共/其他空間-天花 - 油漆  |    |    | 7   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.8   | 0000004  | A-1-05   | 其他專科教室 - 窗簾           |    |    | 3   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.9   | 0000004  | A-1-05   | 其他專科教室 - 照明燈具-筒燈      |    |    | 30  | 套              |    |
| 14.5.1.10  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 天花 - 油漆       |    |    | 2   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.11  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 地台 - 磁磚       |    |    | 5   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.12  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 牆身 - 磁磚       |    |    | 20  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.13  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 防水塗層 - 室內     |    |    | 25  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.14  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)   |    |    | 1   | 套              |    |
| 14.5.1.15  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 潔具 - 浴廁間隔系統   |    |    | 2   | 組              |    |
| 14.5.1.16  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 潔具 - 成人座廁     |    |    | 2   | 套              |    |
| 14.5.1.17  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 潔具 - 水龍頭      |    |    | 2   | 套              |    |
| 14.5.1.18  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 牆身 - 鏡        |    |    | 0.5 | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.19  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管 |    |    | 5   | m              |    |
| 14.5.1.20  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管 |    |    | 5   | m              |    |
| 14.5.1.21  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 供排水系統 - 地漏    |    |    | 1   | 個              |    |
| 14.5.1.22  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 天花 - 其他(鋁天花)  |    |    | 3   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.23  | 0000007  | A-1-WC3  | 教師洗手間 - 拆舊費/拆卸費       |    |    | 35  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.24  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 天花 - 油漆       |    |    | 2   | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.25  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 地台 - 磁磚       |    |    | 15  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.26  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 牆身 - 磁磚       |    |    | 45  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.27  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 防水塗層 - 室內     |    |    | 60  | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.28  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 門 - 單掩門(一般)   |    |    | 1   | 套              |    |
| 14.5.1.29  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)   |    |    | 1   | 套              |    |
| 14.5.1.30  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 潔具 - 小便槽      |    |    | 1.8 | m <sup>2</sup> |    |
| 14.5.1.31  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 潔具 - 洗面盆      |    |    | 3   | 套              |    |
| 14.5.1.32  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 潔具 - 水龍頭      |    |    | 4   | 套              |    |
| 14.5.1.33  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管 |    |    | 12  | m              |    |
| 14.5.1.34  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管 |    |    | 12  | m              |    |
| 14.5.1.35  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 供排水系統 - 地漏    |    |    | 1   | 個              |    |
| 14.5.1.36  | 0000007  | A-1-WC1  | 男生洗手間 - 潔具 - 成人座廁     |    |    | 1   | 套              |    |

|           |         |         |                       |  |  |      |                |  |
|-----------|---------|---------|-----------------------|--|--|------|----------------|--|
| 14.5.1.37 | 0000007 | A-1-WC1 | 男生洗手間 - 潔具 - 兒童座廁     |  |  | 6    | 套              |  |
| 14.5.1.38 | 0000007 | A-1-WC1 | 男生洗手間 - 拆舊費/拆卸費       |  |  | 80   | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.39 | 0000007 | A-1-WC1 | 男生洗手間 - 天花 - 其他(鋁天花)  |  |  | 17   | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.40 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 潔具 - 浴廁間隔系統   |  |  | 1    | 組              |  |
| 14.5.1.41 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 天花 - 油漆       |  |  | 2.5  | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.42 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 天花 - 其他-鋁天花   |  |  | 16.5 | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.43 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 地台 - 磁磚       |  |  | 19   | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.44 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 牆身 - 磁磚       |  |  | 59   | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.45 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 防水塗層 - 室內     |  |  | 78   | m <sup>2</sup> |  |
| 14.5.1.46 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)   |  |  | 1    | 套              |  |
| 14.5.1.47 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 潔具 - 洗面盆      |  |  | 3    | 套              |  |
| 14.5.1.48 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 潔具 - 水龍頭      |  |  | 5    | 套              |  |
| 14.5.1.49 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管 |  |  | 15   | m              |  |
| 14.5.1.50 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管 |  |  | 15   | m              |  |
| 14.5.1.51 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 潔具 - 成人座廁     |  |  | 1    | 套              |  |
| 14.5.1.52 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 潔具 - 兒童座廁     |  |  | 6    | 套              |  |
| 14.5.1.53 | 0000007 | A-1-WC2 | 女生洗手間 - 供排水系統 - 地漏    |  |  | 1    | 個              |  |

注意事項:

1. 投標公司必須提供附件 A 所有子項目的報價，否則該項目不予接納；
2. 水龍頭：產地-意大利(單冷);
3. 筒燈規格要求：
  - 14.5.1.9：飛利浦（開孔 170-185mm）-色溫 6500k、功率 16w;
4. 儲物櫃：多層實木板;